



47386/11

REPUBBLICA ITALIANA  
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO  
LA CORTE SUPREMA DI CASSAZIONE  
SECONDA SEZIONE PENALE

UDIENZA PUBBLICA  
DEL 10/11/2011

Composta dagli Ill.mi Sigg.ri Magistrati:

Dott. PIETRO ANTONIO SIRENA  
Dott. DOMENICO GENTILE  
Dott. MARGHERITA TADDEI  
Dott. DOMENICO CHINDEMI  
Dott. GEPPINO RAGO

- Presidente - SENTENZA N. 2586/2011  
- Consigliere - REGISTRO GENERALE N. 18724/2011  
- Rel. Consigliere -  
- Consigliere -  
- Consigliere -

ha pronunciato la seguente

SENTENZA

sul ricorso proposto da:

1) N. IL

avverso la sentenza n. 76/2009 GIUDICE DI PACE di SAN DONA' DI  
PIAVE, del 17/05/2010

visti gli atti, la sentenza e il ricorso  
udita in PUBBLICA UDIENZA del 10/11/2011 la relazione fatta dal  
Consigliere Dott. MARGHERITA TADDEI

Udito il Procuratore Generale in persona del Dott. *Mario Giuseppe Todorant*  
che ha concluso per *ammissione senza rinvio*  
*per prescrizione*

Udito, per la parte civile, l'Avv

Udit i difensor Avv.

1. Avverso la sentenza del giudice di pace di San Donà di Piave, che ha condannato \_\_\_\_\_, per il reato di invasione di immobile, alla pena di cinquecento euro di multa, ricorre personalmente l'imputata, chiedendo l'annullamento della sentenza e deducendo a motivo l'inosservanza e falsa applicazione della legge penale, in virtù della mancanza degli elementi soggettivo ed oggettivo del reato di cui all'art. 633 c.p.

In particolare la ricorrente lamenta che il giudice non ha tenuto conto del fatto che l'appartamento era stato locato dal proprio convivente e che per un periodo di tempo apprezzabile, insieme a costui ed alla loro figlioletta, avevano occupato l'appartamento pagandone regolarmente il canone d'affitto e che solo dopo l'allontanamento del convivente, che aveva disdettato il contratto d'affitto, la ricorrente era rimasta ad occuparlo senza più pagare il canone. Tale condotta, necessitata dallo stato di indigenza in cui versava l'imputata, non configura né l'aspetto oggettivo né quello soggettivo del reato ipotizzato.

### Motivi della decisione

2. Il ricorso è fondato.

2.1 È principio giurisprudenziale datato e consolidato di questa Corte, al quale questo Collegio, condividendolo, ritiene di dover dare continuità, che la condotta tipica del reato di invasione di terreni o edifici consiste nell'introduzione dall'esterno in un fondo o in un immobile altrui di cui non si abbia il possesso o la detenzione. La norma di cui all'art. 633 c.p., infatti, non è posta a tutela di un diritto ma di una situazione di fatto tra il soggetto e la cosa, per cui tutte le volte in cui il soggetto sia entrato legittimamente in possesso del bene deve escludersi la sussistenza del reato, ancorché prosegua nell'occupazione contro la sopraggiunta volontà contraria dell'avente diritto (sez. 2, 1.12.2005, Monea, rv 233140)

2.2 Nel caso in esame, l'imputata aveva fatto legittimamente ingresso nell'appartamento perché era la convivente del locatario, che aveva preso in affitto l'appartamento al dichiarato scopo di occuparlo con la

famiglia. Deve, pertanto, escludersi la sussistenza dell'elemento materiale dell'arbitraria invasione da parte dell'imputata , e ciò a prescindere dalla circostanza di fatto che ella fosse al corrente che il suo convivente , abbandonando la famiglia , aveva dato disdetta del contratto. (Sentenza n. 25937 del 2010 Milani Rv. 247751)

2.3 La sentenza impugnata deve pertanto essere annullata senza rinvio.

**P.Q.M.**

Annulla senza rinvio la sentenza impugnata perché il fatto non sussiste.

Così deciso in Roma il 10.11.2011

*[Handwritten signature]*  
P. A. Sirena

Il Presidente

P.A.Sirena

*[Handwritten initials]*

DEPOSITATO IN CANCELLERIA

IL 21 DIC 2011



IL CANCELLIERE  
*[Handwritten signature]*  
Claudia Pianelli